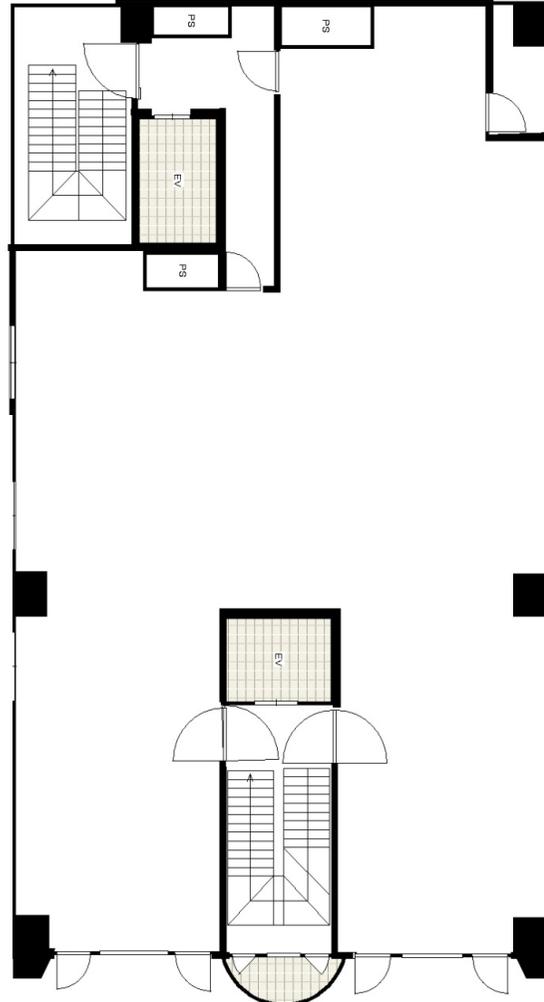


市ヶ谷駅駅前希少物件
都心アクセス好立地

JR・東京メトロ・都営新宿線4路線乗り入れ
幹線道路面す看板集客効果良好
市ヶ谷のランドマーク的な存在



物件種目	貸店舗・事務所		
最寄駅	市ヶ谷		
間取りタイプ	店舗・事務所		
賃貸条件	賃料	700,000円	
	敷金	12ヶ月	礼金 2ヶ月
物件所在地	東京都新宿区市谷八幡町1番地		
	東京都新宿区市谷八幡町1-1 (地番)		
交通	JR総武中央線「市谷」駅		徒歩 2分
	東京メトロ有楽町線・南北線「市谷」駅		徒歩 2分
建物	建物名	新高ビル	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造 10階建 4階部分	
	使用部分面積	50坪	バルコニー m ²
	間取内訳		
築年月	昭和 53年 2月	契約期間	2年
管理費等	70000円		円/月
駐車場	無	駐車賃料	円/月
現況	賃貸中	入居日	相談
本体設備	電気 上・下水道 都市ガス エレベーター		
各戸設備			
備考	解約時償却20%		
会員番号	物件番号		

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■「仲介」ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

東京都知事免許 (4) 第 87344 号

株式会社 Real Vista Corporation

〒162-0844 東京都新宿区市谷八幡町1番地

TEL 03-3260-1187

FAX 03-3260-1136

■取引態様
代理

■情報公開日
2024.2.14

■手数料	手数料	貸主	0%	借主	50%
	手数料	元付	0%	客付	50%
■配分の場合					
物件番号					